

【未解約】鴨宮駅南口徒歩1分、内装美麗な居酒屋居抜き、即営業可能です！



物件番号	FBR2103-121 (金額は税別)
物件名	鴨宮南口店舗
最寄駅	JR東海道線【鴨宮】南口徒歩1分/
所在地	神奈川県小田原市南鴨宮3-49-3
建物構造／築年数	鉄骨造2階建/
階数／面積	1階、2階 ／ 合計約30坪
現況	居酒屋 営業中(スタッフ未告知)
引渡時期／方法	相談 ／ 居抜き譲渡
月額賃料	15万円
共益費	賃料に含む
保証金 ／ 償却	3ヶ月 ／ 保証金の3ヶ月
契約期間／更新料	3年 ／ 新賃料の1ヶ月
礼金 ／ 企画料	1ヶ月 ／ 1ヶ月
造作代(税別)／手数料	相談 ／ 10%
仲介手数料	1ヶ月
【備考】	
・家賃保証会社加入必須、店舗総合保険加入必須	
・現契約条件に付き変更に変更になる場合あり	
・スタッフへ未告知なので内見は事前連絡が必須です。	

FSTATE KAMATA café

飲食店を始めたい人と貸したい人や売りたい人をつなぐ『エステート カフェ』

株式会社フードビジネスロード

東京都知事 (1)第105209号

東京都公安委員會許可第302212007877号

TEL 03-6424-7832

FAX 03-6424-7509

Email info@foodbusinessroad.com

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9

富業窓口

担当	鈴木	080-5989-6806
	平野	080-5989-6671
	田畠克	070-2173-0810
	田畠清	090-4242-1214