

茅ヶ崎

☆茅ヶ崎駅南口ロータリーすぐ！「スーパーたまや」近隣ビル1階スケルトン物件です！



物件番号	FBR2103-327(金額は税抜き)
物件名	武藤ビル
所在地	茅ヶ崎市幸町2-18
最寄駅	東海道線「茅ヶ崎駅」徒歩1分
平均乗降客数	110,090人
構造/築年数	SRC10階建地下1階/1982年
面積/階数	137.13㎡(41.48坪)/1階
引渡時期/方法	即時/スケルトン
月額賃料	624,940円
坪単価	15,500円
共益費	99,552円/月
保証金	12ヶ月
償却	備考に記載
契約期間/更新料	10年/新賃料の1ヶ月
礼金	1ヶ月
企画料	1ヶ月
造作譲渡代/手数料	なし
仲介手数料	1ヶ月
現況/閉店理由	スポーツジム閉店

備考

- ・償却:3年未満50% 5年未満30% 10年未満20%
- ・更新事務手数料:賃料の10%
- ・指定の家賃保証会社、火災保険の加入が必須です。

ESTATE KAMATA café

飲食店を始めたい人と貸したい人や売りたい人をつなぐ『エステートカフェ』

株式会社フードビジネスロード

東京都知事 (1) 第105209号
東京都公安委員会許可第302212007877号

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9

TEL 03-6424-7832
FAX 03-6424-7509
Email info@foodbusinessroad.com

営業窓口

鈴木 080-5989-6806
平野 080-5989-6671
田畑克 070-2173-0810
田畑清 090-4242-1214