

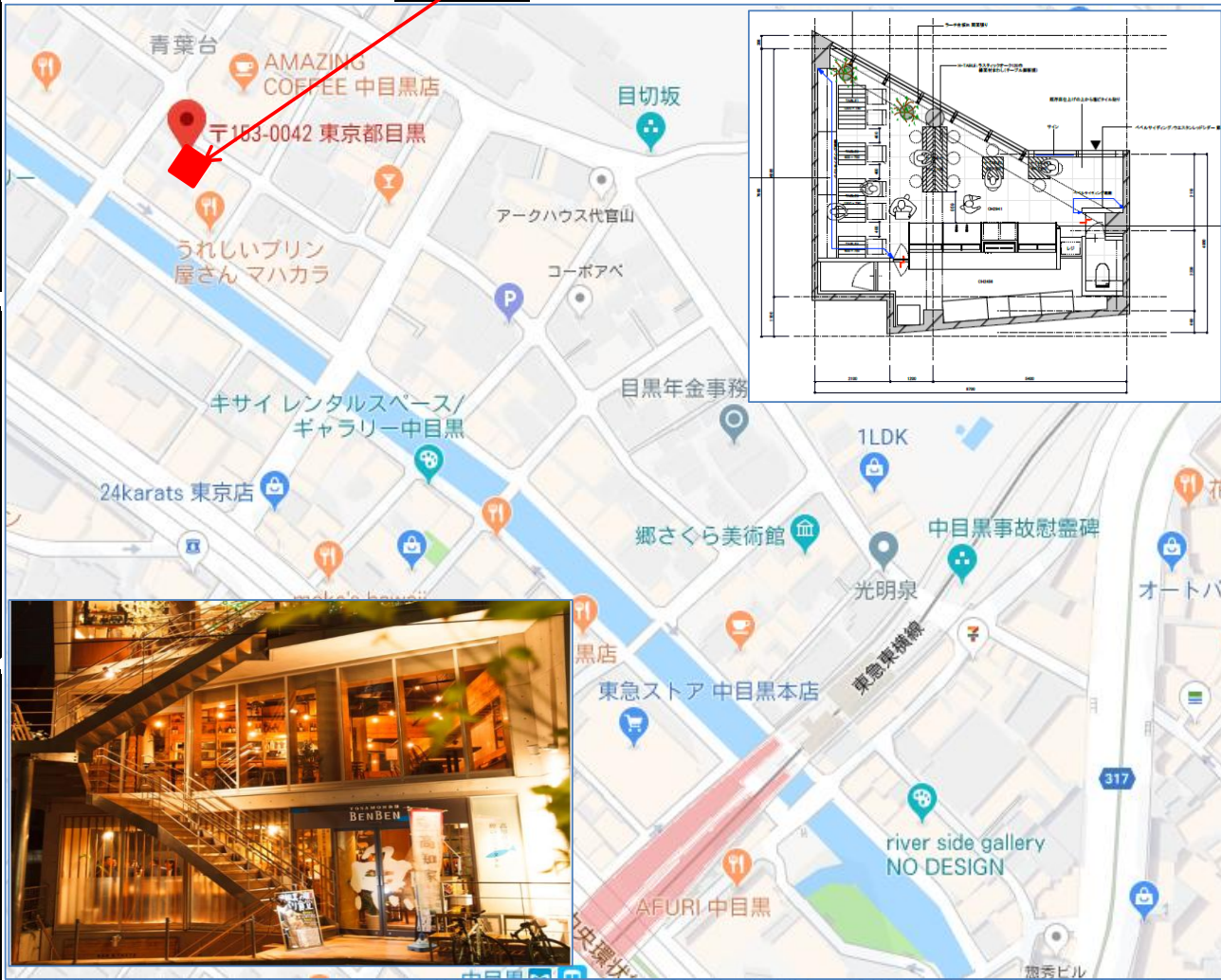
【物件情報】 物件No.FBR2104-313SL

【物件地図】 物件

最寄駅（徒歩）	中目黒駅（徒歩5分）
乗降客数	約21.5万人
住所	目黒区青葉台1-17-2
ビル名	青葉台117ビル
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階地上3階建

階数・面積	2階・14.81坪
導線	外階段
前テナント	カレー <input type="checkbox"/> 空室 <input checked="" type="checkbox"/> 営業中
引渡時期・方法	相談 <input type="checkbox"/> スケルトン <input checked="" type="checkbox"/> 現状 <input type="checkbox"/> 相談
図面	<input checked="" type="checkbox"/> 添付送付 <input type="checkbox"/> 別途ご請求下さい <input type="checkbox"/> なし
業種	<input type="checkbox"/> 物販可 <input checked="" type="checkbox"/> 飲食可 <input type="checkbox"/> 飲食相談

賃料	450,000円（税別）
共益費	賃料に含む
保証金	10ヶ月
償却額	1ヶ月
契約年数/更新料	2年（初回更新2023/9/30）/1ヶ月
不動産手数料	1ヶ月
礼金	2ヶ月
造作譲渡	相談



秘 未公開物件！！
話題スポット中目黒駅5分の目黒川至近の2階居抜き物件！！

株式会社フードビジネスロード

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9

東京都知事（1）第105209号
 東京都公安委員会許可第302212007877号

TEL 03-6424-7832

FAX 03-6424-7509

Email info@foodbusinessroad.com

営業窓口

鈴木 080-5989-6806

平野 080-5989-6671

田畑克 070-2173-0810

田畑清 090-4242-1214

ESTATE KAMATA
 café

飲食店を始めたい人と貸したい人や売りたい人をつなぐ『エステートカフェ』