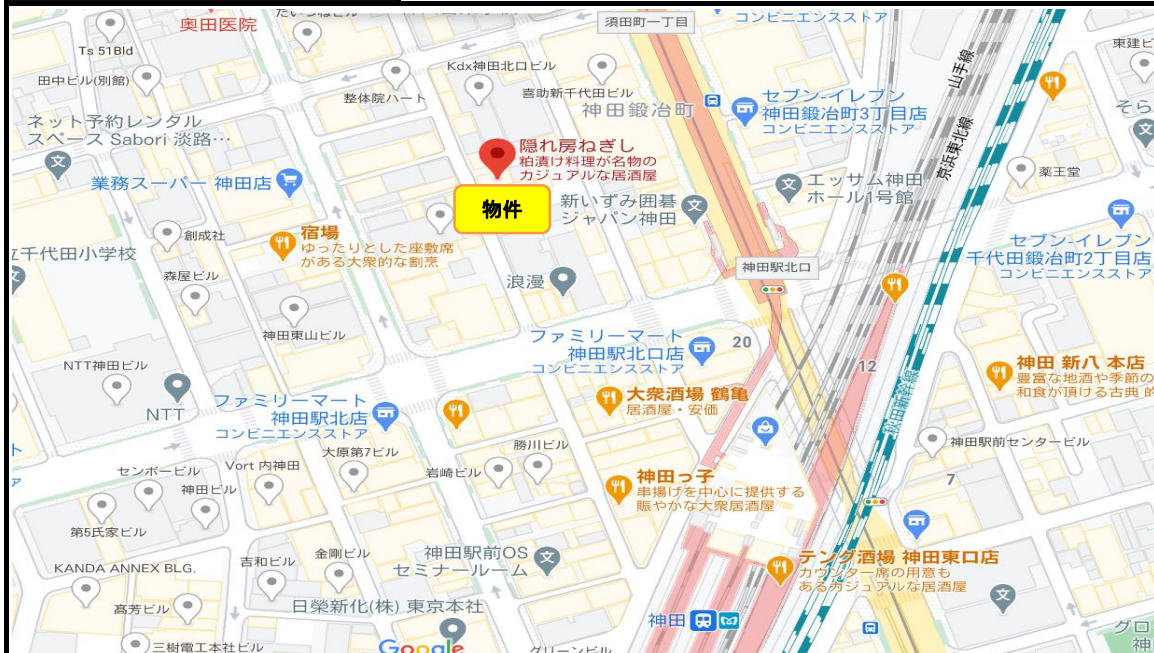


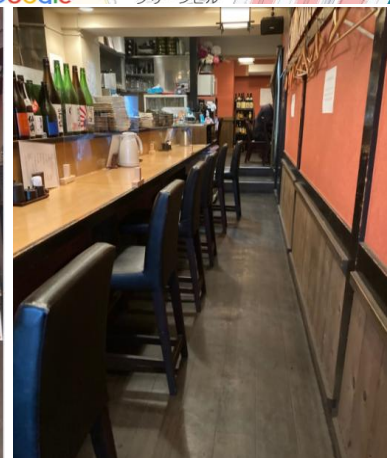
神田

☆銀座線、山手線「神田」駅至近の隠れ家的な居酒屋居抜き物件です！



物件番号	FBR2104-316(金額は税別)
物件名	八光ビル1階103号
所在地	千代田区神田鍛冶町3-7
最寄駅	JR山手線「神田」駅2分 銀座線「神田」駅1分
構造/築年数	鉄筋コンクリート5階建地下1階/1979年
面積/階数	47.7㎡(14.5坪)/1階
引渡時期/方法	相談
月額賃料	231,000円
坪単価	15,931円
共益費	賃料に含む
保証金	2,000,000円
償却	2ヶ月
契約期間/更新料	2年/新賃料の1ヶ月
礼金	1ヶ月
企画料	1ヶ月
造作譲渡代/手数料	100万円/10%
仲介手数料	1ヶ月
現況/閉店理由	営業中/人材不足

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・席数:24席(カウンター/8席 テーブル/4×4=16席) ・電灯:30A ・動力:有 ・東京ガス:6号 ・家賃保証会社の加入が必須です。 ・現契約条件に付き変更になる場合があります。
----	--



ESTATE KAMATA café

飲食店を始めたい人と貸したい人や売りたい人をつなぐ『エステート カフェ』

株式会社フードビジネスロード

〒144-0051 東京都大田区西蒲田7-65-9

東京都知事 (1) 第105209号

東京都公安委員会許可第302212007877号

TEL 03-6424-7832

FAX 03-6424-7509

Email info@foodbusinessroad.com

営業窓口

鈴木 080-5989-6806

平野 080-5989-6671

田畑克 070-2173-0810

田畑清 090-4242-1214